

## **ATIVIDADE: LOTEAMENTO DE IMÓVEL / COMPLEXO HABITACIONAL E SIMILARES (RURAL E URBANO)**

### **Documentos Necessários para o Licenciamento Ambiental**

#### **Para solicitação da Licença Prévia – L. P. (art. 10 do Decreto Estadual nº 10.028/87)**

- 1 - RB – Requerimento solicitando inscrição no SELAPI e a Licença Prévia – LP (modelo IPAAM);
- 2 - RB – Comprovante de recolhimento da taxa de expediente (modelo IPAAM);
- 3 - RB – Contrato Social ou similar se PJ (Pessoa Jurídica);
- 4 - RB – Cópia do RG e CPF do representante legal;
- 5 - RB – **Área URBANA** - Certidão da Prefeitura Municipal, informando que o local e atividade propostas estão de acordo com as posturas municipais, conforme art. 10, § 1º, I do Decreto nº 10.028/87;
- 6 - RB – **Área RURAL** Averbação da Reserva Legal (modelo IPAAM no site [www.ipaam.am.gov.br](http://www.ipaam.am.gov.br));
- 7 - RB – Memorial descritivo do loteamento/complexo a ser implantado, devidamente assinado pelo responsável legal da empresa;
- 8 - RB – Planta de situação/localização do imóvel, com ponto de referência, contendo as coordenadas geográficas dos vértices da poligonal, legendada e ilustrada, indicando a distância do empreendimento em relação ao curso d'água, tipo de vegetação existente no imóvel, áreas verdes do empreendimento, devidamente assinado pelo responsável técnico, acompanhado pela ART;
- 9 - RC – Laudo de Avaliação do Potencial Malarígeno, expedido pela Fundação de Vigilância em Saúde – FVS, no prazo de vigência da LP, conforme o art. 2º da IN/IPAAM/Nº 002/2007;
- 10 - RC – Estudos ambientais, conforme peculiaridade do projeto, características ambientais da área e porte do empreendimento (Decreto nº 10.028/87 e Resolução CONAMA 237/97);
- 11 - RC – Outros (especificar):.....

#### **Para solicitação da Licença de Instalação – L. I. (art. 11 do Decreto Estadual nº 10.028/87)**

- 12 - RB – Requerimento solicitando a Licença de Instalação – L I (modelo IPAAM);
- 13 - RB – Comprovante de recolhimento da taxa de expediente (modelo IPAAM);
- 14 - RB – Cadastro da atividade - Loteamento / Complexo Habitacional (modelo IPAAM);
- 15 - RB – Certidão Negativa de Débitos (em vigor), expedida pela SEFAZ-AM, se Pessoa Jurídica;
- 16 - RB – Projeto arquitetônico, em escala compatível, legendada e ilustrada, contendo área total do imóvel, área do projeto, área de preservação permanente, cursos d'água e as distâncias em metros entre todos os vértices da poligonal, acompanhado de cronograma físico, devidamente assinado pelo responsável técnico, acompanhado pela ART;
- 17 - RB - Projeto de Terraplenagem, devidamente assinado pelo responsável técnico, acompanhado pela ART;;
- 18 - RB - Projeto de Drenagem de águas pluviais (superficial e profundo), devidamente assinado pelo responsável técnico, acompanhado pela ART;
- 19 - RB – Na necessidade de desmatamento/supressão vegetal apresentar Inventário da Flora , devidamente assinado pelo responsável técnico, acompanhado de ART
- 20 - RB – Sistema de tratamento de Esgotos Doméstico/ Sanitário aprovado pelo órgão competente;
- 21 - RC – Atestado de Condição Sanitária, expedido pela Fundação de Vigilância em Saúde – FVS, no prazo de vigência da LI, conforme art. 3º da IN/IPAAM/Nº 002/2007;
- 22 - RB – Ter atendido todas as exigências / restrições da Licença anterior;
- 23 - RC – Outros (especificar): .....

**Os itens 1, 2, 6 e 15 estão disponíveis no Site: [www.ipaam.am.gov.br](http://www.ipaam.am.gov.br) (serviços).**

#### **NOTA / LEGENDA:**

- 1) **RB** - Requisito Básico (documento imprescindível para protocolização do requerimento);
- 2) **RC** - Requisito Complementar (documento solicitado após formalização do processo, depende de análise técnica);
- 3) A cópia(s) deve(m) ser apresentada(s) acompanhada(s) do original para que seja(m) autenticada(s) pelo servidor do IPAAM, ou, autenticada(s) em Cartório;
- 4) Outro(s) documento(s) poderá(ão) ser solicitado(s), de acordo com a especificidade / complexidade da atividade;
- 5) Se Procurador, a procuração deverá estar devidamente reconhecida em Cartório.
- 6) Os projetos deverão ser subscritos por profissional habilitado, com indicação expressa do nome, registro de classe, anotação de responsabilidade técnica / ART.